

Услуги и цены

Инженерное сопровождение строительства. Прозрачно. Без скрытых комиссий.

для ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

75 000

за один этап строительства

для ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

95 000

за один этап строительства

Модель работы

Мы — команда инженерного сопровождения, которая управляет строительным этапом как системой. Средняя трудоёмкость одного этапа — **60–62 часа инженерной работы**.

- ✓ структурируем проект до начала работ
- ✓ отбираем подрядчиков на конкурентной основе
- ✓ контролируем выполнение работ на площадке
- ✓ фиксируем качество и отклонения
- ✓ защищаем бюджет заказчика от ошибок и переплат

Состав команды на каждый этап

Каждый этап проекта ведут минимум 2 специалиста.

Руководитель проекта (РП)

Вовлечённость: 20 часов / этап

Стратегия этапа, переговоры, контроль бюджета и рисков, финальная приёмка.

Инженер строительного контроля

Вовлечённость: 40–42 часа / этап

ТЗ и объёмы работ, сбор и анализ КП, выездной контроль, приёмка качества.

Итого: 62 часа на 1 этап — что эквивалентно нормальной рыночной оплате услуги.

В результате вы получаете не «наблюдателя», а **систему контроля строительства**.

Что входит в 1 этап работ

Общая трудоёмкость этапа: **62 часа**. Каждый этап включает полный цикл управления:

- ✓ анализ проектных решений
- ✓ формирование объёмов работ (ВОР)
- ✓ подготовка технического задания для подрядчиков
- ✓ сбор коммерческих предложений
- ✓ сравнительный анализ цен и условий
- ✓ выбор оптимального подрядчика
- ✓ контроль выполнения работ на объекте
- ✓ отчётность и фиксация результата
- ✓ приёмка выполненного этапа

Что вы получаете за эти деньги

- ✓ прозрачный процесс выбора подрядчиков
- ✓ проверенные коммерческие предложения
- ✓ контроль выполнения работ на объекте
- ✓ снижение риска переплат и ошибок
- ✓ фиксацию качества работ
- ✓ управляемый строительный этап
- ✓ регулярную отчётность
- ✓ участие команды специалистов

Как мы работаем

- 1 Получаем проект или техническое решение
- 2 Формируем структуру работ и объёмы
- 3 Подготавливаем техническое задание
- 4 Организуем сбор коммерческих предложений
- 5 Анализируем предложения
- 6 Запускаем работы
- 7 Контролируем выполнение на объекте
- 8 Фиксируем результат и закрываем этап

Ключевое отличие от классического технадзора

Обычный подход	Наш подход
один инженер	команда специалистов
контроль «по факту»	управление до начала работ
реакция на ошибки	предотвращение ошибок
разрозненные проверки	системный цикл этапа
отсутствие аналитики	сравнение подрядчиков и рынка

Результат для заказчика

Вы получаете контролируемый строительный этап, прозрачную стоимость работ, минимизацию рисков переplat, контроль качества исполнения и управляемый процесс без хаоса на стройке.

Мы не наблюдаем за строительством.
Мы управляем его этапами.

Свяжитесь с нами

Выберите удобный способ связи

ТЕЛЕФОН

+7 (905) 319-82-57

EMAIL

tim-test@yandex.ru

TELEGRAM

+7 (905) 319-82-57

WHATSAPP

+7 (905) 319-82-57

MAX

Написать в Max

Казань, Республика Татарстан